
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane
45310000-3 Instalacja elektryczna
45330000-9 Instalacja sanitarna

NAZWA INWESTYCJI : "Przebudowa budynku biurowego Nadleśnictwa Garwolin - roboty wewnętrzne z adaptacją pomieszczenia na WC dla potrzeb osób z niepełnosprawnością
ADRES INWESTYCJI : ul. Główna 3 Miętne , 08-400 Garwolin
INWESTOR : Nadleśnictwo Garwolin
ADRES INWESTORA : ul. Główna 3 Miętne , 08-400 Garwolin
BRANŻA : Budowlana, sanitarna, elektryczna
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krystyna Pałęcka zam. ul. Miodowa 11; 07-300 Ostrów Mazowiecka; upr. bud. 118/90/Os, MOIIB nr ewid. MAZ/BO/5805/02

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Oferent:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Niniejsze opracowanie obejmuje zadanie inwestycyjne pod nazwą: "Przebudowa budynku biurowego Nadleśnictwa Garwolin - roboty wewnętrzne z adaptacją pomieszczenia na WC dla potrzeb osób z niepełnosprawnością, Miętne ul Główna 3 , 08-400 Garwolin.

W zakresie opracowania jest remont pokoju biurowego z adaptacją na WC dla potrzeb osób z niepełnosprawnością na parterze budynku (nr pom. 1.4) oraz remont z przebudową wejścia do magazynu w piwnicy budynku (nr pom. 05).

Zakres robót wg projektu budowlanego (w uzgodnieniu z Inwestorem):

1) Remont pokoju biurowego z adaptacją na WC dla potrzeb osób z niepełnosprawnością na parterze budynku (nr pom. 1.4)

- demontaż drzwi z ościeżnicą o wym. 80x205 (drzwi +ościeżnica +okucia do odzysku),
 - poszerzenie otworu i montaż nowych drzwi do WC o wym. 90x205, kolor i widok drzwi dostosować do istniejących,
 - zamurowanie wnęki pod oknem (po przebudowie grzejnika) gr 8cm pustakiem ceramicznym np. Porotherm 8 P+W,
 - skucie tynków pod glazurę,
 - rozbiórka posadzki z klepki,
 - obudowa jednowarstwowa rur/pion instalacji c.o płytą g-k impregnowaną ognioochronną GKFI gr. 12, 5mm,
 - wymiana kratki wentylacyjnej ,
 - wykonanie gładzi gipsowej na istniejących tynkach,
 - oblicowanie ścian glazurą do wysokości 2,10m,
 - wykonanie posadzek z płytek gres,
 - malowanie ścian nad glazurą i stropu farbą silikatową przyjęto jako kolor biały (zmiana koloru w uzgodnieniu z Inwestorem),
 - renowacja parapetu drewnianego - szlifowanie i 2-krotne olejowanie,
 - przebudowa grzejnika na grzejnik łazienkowy,
 - montaż umywalki, miski ustępowej dla osób niepełnosprawnych,
 - wykonanie pionów wod.-kan. z podłączeniem do istniejącej instalacji,
 - demontaż osprzętu elektrycznego z przebudową gniazd wtykowych i wyłącznika,
 - wykonanie instalacji alarmowo-przywoławczej w systemie bezprzewodowym,
 - montaż oprawy awaryjnej , czujnika ruchu i oprawy nad lustrem.
- Odstąpiono od wykonania projektowanej ściany akustycznej WC

2) remont z przebudową wejścia do magazynu w piwnicy budynku (nr pom. 05).

- demontaż daszku nad wejściem,
- przebudowa drzwi wejściowych na okno (demontaż drzwi, podmurowanie do wysokości okna i osadzenie okna),
- rozbiórka schodów wejściowych, murków,
- zasypanie piaskiem z zagęszczeniem, wykonanie opaski z kostki brukowej betonowej ,
- wykucie zamurowanego istniejącego otworu drzwiowego gr 9cm dla drzwi 80x200. na zaprawie cementowo-wapiennej,
- montaż drzwi z odzysku z parteru,
- montaż okna,
- uzupełnienie tynków po zamurowanym otworze,
- skucie i naprawa uszkodzonych tynków 30%
- wymiana kratki wentylacyjnej.
- skucie posadzki betonowej,
- wykonanie termoizolacji posadzki
- wykonanie posadzki zbrojonej pod gres
- ułożenie gresu
- 2-krotne malowanie farbą emulsyjną białą ścian i stropu.

Roboty budowlane realizowane będą na podstawie typowania robót, których zestawienie i ilości do wykonania szczegółowo zawarto w przedmiarze robót.

Dostęp do pomieszczeń na parterze planowany drogą pożarową przez piwnicę.

Załączniki:

- Dokumentacja budowlana
- STWiORB

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Udział procentowy
1	2	3	4	5
1	1 - 112	Roboty budowlane		
1.1	1 - 82	PARTER /POM. 1.4 - WC DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ		
1.1.1	1 - 8	Roboty rozbiórkowe		
1.1.2	9 - 9	Roboty murowe		
1.1.3	10 - 15	Tynki ścian i stropu		
1.1.4	16 - 17	Roboty malarskie		
1.1.5	18 - 23	Oblicowanie ścian		
1.1.6	24 - 24	Renowacja parapetu drewnianego		
1.1.7	25 - 33	Stolarka drzwiowa		
1.1.8	34 - 39	Posadzka		
1.1.9	40 - 59	Instalacja elektryczna		
1.1.10	60 - 82	Instalacja sanitarna		
1.2	83 - 111	PIWNICA - POM. 0.5		
1.2.1	83 - 91	Roboty rozbiórkowe		
1.2.2	92 - 92	Roboty murowe		
1.2.3	93 - 94	Tynki stropu i ścian		
1.2.4	95 - 96	Roboty malarskie		
1.2.5	97 - 99	Stolarka okienna i drzwiowa		
1.2.6	100 - 108	Posadzki		
1.2.7	109 - 111	Roboty ziemne, opaska , uzupełnienie płytek klinkierowych na cokole		
1.3	112 - 112	Usuwanie zmieszanych odpadów remontowych		
		RAZEM netto		
		VAT		
		Razem brutto		
Ogółem wartość kosztorysowa robót				
W tym:				
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT				
Podatek VAT				

Słownie:

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
"Przebudowa budynku biurowego Nadleśnictwa Garwolin - roboty wewnętrzne z adaptacją pomieszczenia na WC dla potrzeb osób z niepełnosprawnością"						
1	45210000-2	Roboty budowlane				
1.1		PARTER /POM. 1.4 - WC DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ				
1.1.1		Roboty rozbiórkowe				
1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie folią na okres prowadzonych prac rozbiórkowych i budowlanych okna z podokiennikiem	m ²	5.40		
2	KNR 4-01 0354-04	Demontaż skrzydła drzwiowego i ostrożne wykucie ze ściany działowej gr 12cm ościeżnicy drewnianej o powierzchni do 2 m ² - skrzydło i ościeżnica wraz z okuciami do odzysku.	szt.	1.00		
3	KNR 4-01 0816-06 uw.p.tab.	Rozebranie posadzki z klepki z oderwaniem listew lub cokołów (bez odzysku)	m ²	9.78		
4	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnej 14x14cm	szt.	1.00		
5	KNR AT-17 0106-01	ANALOGIA. Cięcie (oddzielenie) tynku cementowo-wapiennego od pozostałej powierzchni ścian przed skuciem pod glazurę dla zapewnienia równych krawędzi dla płytek. Grubość tynku przyjęto śr. 20mm. Cięcie wykonać na grubość tynku techniką diamentową. Wszelkie ubytki przy nacinaniu tynku należy uzupełnić zaprawą.	m ²	0.25		
6	KNR AT-26 0101-01 uwaga pod tablicą.	Skucie tynków. Niemurszały tynk cementowo-wapienny - Skucie z powłoką malarską na ścianach do wysokości 2.0m pod glazurę.(ościeża w oknie wyłączono z obliczowania glazurą)	m ²	22.38		
7	KNR 4-01 0329-02	Poszerzenie otworu drzwiowego w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	0.44		
8	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² na pozostałych ścianach i na stropie	m ²	20.80		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						
1.1.2		Roboty murowe				
9	KNR K-30 0106-03	Zamurowanie pod oknem wnęki gr 8cm pustakiem ceramicznym np. Porotherm 8 P+W (po demontażu grzejnika.). Połączenie ścianki z istniejącymi ścianami..	m ²	1.21		
Razem dział: Roboty murowe						
1.1.3		Tynki ścian i stropu				
10	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa jednowarstwowa rur -piony instalacji c.o. płytami gipsowo-kartonowymi 50-01 na rusztach metalowych pojedynczych- płyta impregnowana ognioochronna GKFI gr. 12,5mm	m ²	1.16		
11	KNR 9-03 0105-04	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym jednowarstwowe gr. 15 mm wapienne i cem.-wap. gładzone - drobne naprawy po karniszach , hakach, wspornikach , po wykutych bruzdach , uszkodzeniach , itp do 30% powierzchni ścian i stropu	m ²	6.24		
12	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami gruntująco-szczepnymi - pod gładzie gipsowe	m ²	20.80		
13	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²	9.78		
14	KNR AT-02 2057-01	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach wypukłych <i>Profil aluminiowy do tynków, dł. 250 cm - narożnik do tynków mokrych</i>	m	7.25		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
15 d.1. 1.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	11.02		
Razem dział: Tynki ścian i stropu						
1.1. 4		Roboty malarskie				
16 d.1. 1.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie powierzchni emulsją gruntu- jącą - silikatowy środek gruntujący do wnętr, na bazie kombinacji spoiw hydrozolu i zolu krze- mionkowego	m ²	20.80		
17 d.1. 1.4	KNNR 2 1401-05	2x Malowanie farbą silikatową o wysokiej odpor- ności na działanie środków dezynfekujących. Bezrozpuszczalnikowa, bez środków zmiękcza- jących, Nie zawiera substancji odpowiadających za powstawanie efektu fogging'u. Gęstość 1,4 - 1,6 g/cm ³ ? <i>Farba silikatowa krzemianowa wewnętrzna, bia- ła</i>	m ²	20.80		
Razem dział: Roboty malarskie						
1.1. 5		Obliczanie ścian				
18 d.1. 1.5	KNR AT-26 0101-04	Oczyszczenie podłoża ścian z resztek zapraw, po zbiciu tynku pod glazurę	m ²	21.23		
19 d.1. 1.5	KNR AT-22 0104-03	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych- Kątownik stalowy ochronny ze stali nierdzewnej szczotkowanej	m	14.68		
20 d.1. 1.5	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami gruntująco- szczepnymi - powierzchnie pionowe - pod kleje cementowe	m ²	22.44		
21 d.1. 1.5	KNR 2-02 0829-01	Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płyt- kami przez wyrównanie nierówności zaprawą klejową gr do 5 mm	m ²	22.44		
22 d.1. 1.5	KNR AT-26 0101-09	Wzmocnienie podłoża ściany pod glazurę przez wtopienie siatki zbrojącej z włókna szklanego	m ²	22.44		
23 d.1. 1.5	KNR AT-22 0204-07	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; Płytką ścienną 30 x 60 cm gr. 0,8 cm wodoodporna- szara wykończenie powierzchni gładka-matowa gres podbarwiony w masie fuga ciemny szary LRV=40. Okładzina ścienna zlicowana z tynkiem	m ²	22.44		
Razem dział: Obliczanie ścian						
1.1. 6		Renowacja parapetu drewnianego				
24 d.1. 1.6	kalk. warsz- towska	Renowacja parapetu drewnianego 156/33/4cm - szlifowanie i 2-krotne olejowanie	szt	1.00		
Razem dział: Renowacja parapetu drewnianego						
1.1. 7		Stolarka drzwiowa				
25 d.1. 1.7	KNR 4-01 0346-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścian- kach działowych z cegieł na zaprawie cimento- wo-wapiennej wapiennej dla belki nadprożowej ceramicznej	gniazd.	2.00		
26 d.1. 1.7	KNR K-30 0107-01	Ułożenie ceramiczno-żelbetowej belki nadpro- żowej np. Nadproże Porotherm 11,5 w ścianie działowej gr 12cm nad otworem drzwiowym o wym 11,5x7,1x150cm	m	1.50		
27 d.1. 1.7	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnicy regulowanej do skrzydła po- jedynczego, okleina, kolor ciemny dąb(w ko- lorze stolarki istniejącej), gr. muru 120mm -ościeżnica regulowane wzmocniona 100x2,10 dla skrzydła "90" <i>Ościeżnica regulowana wzmocniona , okleina do skrzydeł pojedynczych , grub. muru 120 - 140 mm</i>	m ²	2.10		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
28 d.1. 1.7	KNNR 2 1103-02	Montaż skrzydła drzwiowego pełnego - rama z klejonki drewna iglastego; - wypełnienie skrzydła: wkład stabilizujący lub płyta wiórowa otworowana, wzmocniona; - systemowe tuleje went., min. przekrój sumaryczny otworów 0,022m ² ; - kolor ciemny dąb (w kolorze istniejącej stolar-ki) Okucia - samozamykacz, wkładka z zamkiem, klamka standard stalowa obustronnie, od strony pomieszczenia wc blokada łazienkowa	m ²	1.85		
29 d.1. 1.7	Materiał	Dopłata w materiale za samozamykacz -oddzielny zakup	kpl.	1.00		
30 d.1. 1.7	Materiał	Dopłata w materiale za klamkę standard stalowa obustronnie -oddzielny zakup	szt	1.00		
31 d.1. 1.7	Materiał	Dopłata w materiale za wkładkę z zamkiem typu Yale -oddzielny zakup	szt	1.00		
32 d.1. 1.7	Materiał	Dopłata w materiale za blokadę wc/łazienka -oddzielny zakup	szt	1.00		
33 d.1. 1.7	KNNR 2 1205-07 analogia	Opaska drzwiowa maskująca ciemny dąb MDF szer. 60mm - od strony komunikacji	m	5.44		
Razem dział: Stolarka drzwiowa						
1.1. 8		Posadzka				
34 d.1. 1.8	KNR AT-26 0101-04	Oczyszczenie podłoża posadzki po pracach rozbiórkowych	m ²	9.78		
35 d.1. 1.8	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntu- jąco szczepnymi - powierzchnie poziome	m ²	9.78		
36 d.1. 1.8	NNRNKB 202 1132-01 1132-02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 3 cm	m ²	9.78		
37 d.1. 1.8	KNR AT-26 0101-09	Wzmocnienie podłoża przez wtopienie siatki zbrojącej z włókna szklanego	m ²	9.78		
38 d.1. 1.8	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie pod posadzkę gres	m ²	9.78		
39 d.1. 1.8	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucz- nych o regularnych kształtach na zaprawie klejo- wej cienkowarstwowej; Płytką podłogowa 120 x 60 cm gr. 0,8 cm antypoślizgowość R11-szara wykończenie powierzchni gładka -matowa gres podbarwiony w masie, fuga ciemny szary	m ²	9.78		
Razem dział: Posadzka						
1.1. 9	45310000-3	Instalacja elektryczna				
40 d.1. 1.9	kalk. własna	Demontaż osprzętu elektrycznego, listew osło- nowych , itp. - bez odzysku Przyjęto 3r-g /kpl	kpl.	1.00		
41 d.1. 1.9	KNR 4-03 1134-01	Demontaż paneli LED 60x60cm w ramach - do pnownego wbudowania	szt.	2.00		
42 d.1. 1.9	KNNR 5 0502-03	Montaż paneli LED po zakończeniu prac (RO- BOCIZNA)	kpl.	2.00		
43 d.1. 1.9	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	20.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
44 d.1. 1.9	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.	2.00		
45 d.1. 1.9	kalk. własna	Montaż bezprzewodowej instalacji przyzywowej w pomieszczeniu WC dla niepełnosprawnych	zestaw	1.00		
46 d.1. 1.9	KNNR 5 0502-02	Montaż oprawy awaryjnej AW! - oprawa oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego, 3W, 420lm IP65, montaż: nt, A/T, czas pracy 1h; soczewka okrągła wąska	kpl.	1.00		
47 d.1. 1.9	KNNR 5-08 0402-01	Czujnik ruchu 360 stopni z funkcją czujnika obecności - montaż	szt.	1.00		
48 d.1. 1.9	KNNR 5 0502-02	Montaż oprawy typu LED IP 44 przykręcana nad lustrem	kpl.	1.00		
49 d.1. 1.9	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60mm	szt.	2.00		
50 d.1. 1.9	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² <i>Gniazdo pojedyncze 230V, IP44</i>	szt.	2.00		
51 d.1. 1.9	KNNR 4-03 0307-03	Wymiana wyłącznika	szt.	1.00		
52 d.1. 1.9	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe <i>Przewód YDYżo 3x1,5mm²</i>	m	10.00		
53 d.1. 1.9	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe <i>Przewód YDYżo 3x2,5mm²</i>	m	10.00		
54 d.1. 1.9	KNNR-W 9 1201-02	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy	punkt	4.00		
55 d.1. 1.9	KNNR-W 9 1201-03	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny pomiar w pomieszczeniu	punkt	4.00		
56 d.1. 1.9	KNNR 5 1203-01	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.żył	4.00		
57 d.1. 1.9	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	2.00		
58 d.1. 1.9	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar	2.00		
59 d.1. 1.9	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar	4.00		
Razem dział: Instalacja elektryczna						
1.1. 10	45330000-9	Instalacja sanitarna				
60 d.1. 1.1 0	KNNR 4-02 0520-04 analogia	Demontaż grzejnika	kpl.	1.00		
61 d.1. 1.1 0	KNNR-W 2-15 0418-07	Grzejnik ścienny płytowy C 22-60 , kompletny, z bocznym podłączeniem, z ręcznym odpowietrzeniem, zawieszami L=1 m	szt.	1.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
62 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm + głowica termostaticzna	szt.	1.00		
63 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0427-01 analogia	Podejście do grzejnika z armaturą podłączeniową o śr. 15 mm do grzejników	kpl.	1.00		
64 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych Przewody wodociągowe z polipropylenu PP-R3 PN20 do wody ciepłej stabilizowane wkładką aluminiową DN20	m	20.00		
65 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych Przewody wodociągowe z polipropylenu PP-R3 PN16 do wody zimnej DN20	m	20.00		
66 d.1. 1.1 0	KNR 0-34 0101-11 analogia	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Wykonanie izolacji przewodów wody ciepłej, spieniony polietylen (LDPE) w osłonie z folii ze wzmocnionego polietylenu gr. 20mm DN25	m	20.00		
67 d.1. 1.1 0	KNR 0-34 0101-07 analogia	Wykonanie izolacji przewodów wody zimnej, spieniony polietylen (LDPE) w osłonie z folii ze wzmocnionego polietylenu gr. 13mm DN20	m	20.00		
68 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2.00		
69 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm Zawór kulowy odcinający. Podłączenie gwintowane	szt.	2.00		
70 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	1.00		
71 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	1.00		
72 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm. Zaworki na podejściach wody	szt.	2.00		
73 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	40.00		
74 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	10.00		
75 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	6.00		
76 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1.00		
77 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1.00		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
78 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową Miska ustępowa porcelanowa, biała, dla osób z niepełnosprawnością Sedes (deska sedesowa) dla osób z niepełnosprawnością	kpl.	1.00		
79 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym umywalka dla osób z niepełnosprawnością	kpl.	1.00		
80 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm dla osób z niepełnosprawnością	szt.	1.00		
81 d.1. 1.1 0	KNR 2-17 0204-01	Montaż wentylatora wywiewnego - wentylator ścienny Vw=50m3/h dp=20Pa z regulatorem obrotów; kompletem montażowym.	szt.	1.00		
82 d.1. 1.1 0	KNR 2-02 1218-03	ANALOGIA. Montaż poręczy po obu stronach umywalki/WC na wysokości 90-100 cm, w odległości nie mniejszej niż 5 cm pomiędzy krawędzią poręczy a umywalką/WC. - poręcz łukowa - 2szt - poręcz krótka - 2 szt	szt.	4.00		
Razem dział: Instalacja sanitarna						
Razem dział: PARTER /POM. 1.4 - WC DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ						
1.2		PIWNICA - POM. 0.5				
1.2. 1		Roboty rozbiórkowe				
83 d.1. 2.1	kalk. warsztatowa	Demontaż daszku drewnianego nad wejściem do pomieszczenia magazynu , krytego blachodachówką z naprawą rury spustowej po odcieciu odpływu wód opadowych z daszku, np za pomocą złączki naprawczej i ściany w miejscu połączenia z daszkiem. Przyjęto 8r-g/ 1 kpl daszku Materiały naprawcze przyjęto 40% wartości robocizny	kpl.	1.00		
84 d.1. 2.1	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej - rozbiórka okładziny z płytek klinkierowych na murkach - przyjęto częściowy odzysk płytek do uzupełnienia ściany po zamurowaniu	m ²	7.47		
85 d.1. 2.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie murków	m ³	0.84		
86 d.1. 2.1	KNR 4-01 0354-04	Demontaż skrzydła drzwiowego i wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	1.00		
87 d.1. 2.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka schodów betonowych	m ³	0.18		
88 d.1. 2.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³	0.28		
89 d.1. 2.1	KNR-W 4-01 0331-02	Rozebranie zamurowanego istniejącego otworu drzwiowego gr 9cm . na zaprawie cementowo-wapiennej o wym. 90x205 dla skrzydła drzwiowego 80x200	m ²	2.00		
90 d.1. 2.1	KNR AT-26 0101-01	Skucie zwietrzałych i zmurzałych tynków 30%	m ²	11.81		
91 d.1. 2.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnej 14x14cm	szt.	1.00		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						
1.2. 2		Roboty murowe				

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
92 d.1. 2.2	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami ceramicznymi <i>Cegła ceramiczna pełna o wym. 25x12x6,5 cm kl. 15</i>	m ³	0.44		
Razem dział: Roboty murowe						
1.2. 3		Tynki stropu i ścian				
93 d.1. 2.3	KNR 9-03 0105-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym jednowarstwowe gr. 15 mm wapienne i cem.-wap. zatarte	m ²	24.33		
94 d.1. 2.3	KNR K-03 0501-10	Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych murowanych - kratka wentylacyjna <i>Kratka wentylacyjna z blachy stalowej lakierowanej 14x14 cm, bez żaluzji</i>	szt.	1.00		
Razem dział: Tynki stropu i ścian						
1.2. 4		Roboty malarskie				
95 d.1. 2.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami gruntująco-szczepnymi	m ²	44.57		
96 d.1. 2.4	KNNR 2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną białą dwukrotnie bez gruntowania, <i>Farba emulsyjna akrylowa, nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych, biała</i>	m ²	44.57		
Razem dział: Roboty malarskie						
1.2. 5		Stolarka okienna i drzwiowa				
97 d.1. 2.5	KNNR 2 1102-01	Okno uchylne, kolor brązowy, szklenie pakietem 3-szybowym 4/16/4/16/4 z ciepłą ramką dystansową współczynnik przenikania okna Uw = < 0,9 (W/m ² K), okucia obwiedniowe, okno 90x 90cm	m ²	0.81		
98 d.1. 2.5	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - podokiennik zew.	m ²	0.24		
99 d.1. 2.5	KSNR 2 1003-05	Analoga.Montaż drzwi drewnianych wewnętrznych (drzwi z demontażu z pokoju biurowego wraz z okuciami) (ROBOCIZNA,. WYCIĄG)	m ²	1.60		
Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa						
1.2. 6		Posadzki				
100 d.1. 2.6	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze starego podłoża z betonu B15 grubości 50 mm zatarte <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)</i>	m ²	10.75		
101 d.1. 2.6	KNR 19-01 0610-01	ANALOGIA. Izolacje przeciwwilgociowe poziome z folii PE szerokiej na sucho z wywinieciem na ściany 20cm <i>Folia polietylenowa izolacyjna, grub. 0,5 mm</i>	m ²	12.90		
102 d.1. 2.6	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa <i>Styropian twardy EPS100-038 gr. 18 cm</i>	m ²	10.75		
103 d.1. 2.6	KNR 19-01 0610-01	ANALOGIA. Paroizolacja ułożona na styropianie z wywinieciem 5 cm na ściany <i>Folia polietylenowa paroizolacyjna</i>	m ²	11.29		
104 d.1. 2.6	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro	m ²	10.75		
105 d.1. 2.6	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami gruntująco-szczepnymi - powierzchnie poziome	m ²	10.75		
106 d.1. 2.6	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - gres szary techniczny lub kolor uzgodniony z inwestorem	m ²	10.75		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
107 d.1. 2.6	KNR 4-01 0336-01	Bruzdowanie w ścianach murowanych na zaprawie cementowo-wapiennej pod cokolik	m	12.32		
108 d.1. 2.6	KNR 0-12 1119-02	Cokoliki, z płytek wysokości cokolika równej 10 cm .zlicowany ze ścianą.	m	12.32		
Razem dział: Posadzki						
1.2. 7		Roboty ziemne, opaska , uzupełnienie płytek klinkierowych na cokole				
109 d.1. 2.7	KNR 2-02 1101-07	Wyrównianie piaskiem z zagęszczeniem po robotach rozbiórkowych	m ³	0.77		
110 d.1. 2.7	KNR 2-31 23102-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce piaskowej o grubości 5 cm Kostka betonowa z odzysku	m ²	1.64		
111 d.1. 2.7	KNR 2-02 0921-01 z.sz. 5.6. 9911	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12 cm ścian Licowanie powierzchni do 10 m2. - uzupełnienie na cokole po przebudowie wejścia Płytki z odzysku	m ²	2.04		
Razem dział: Roboty ziemne, opaska , uzupełnienie płytek klinkierowych na cokole						
Razem dział: PIWNICA - POM. 0.5						
1.3		Usuwanie zmieszanych odpadów poremontowych				
112 d.1. 3	kalk. własna	Kontener poj. 5m3	kontener	1.00		
Razem dział: Usuwanie zmieszanych odpadów poremontowych						
Razem dział: Roboty budowlane						
Wartość kosztorysowa robót bez narzutów kosztorysu						

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
"Przebudowa budynku biurowego Nadleśnictwa Garwolin - roboty wewnętrzne z adaptacją pomieszczenia na WC dla potrzeb osób z niepełnosprawnością"					
1	45210000-2	Roboty budowlane			
1.1		PARTER /POM. 1.4 - WC DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ			
1.1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie folią na okres prowadzonych prac rozbiórkowych i budowlanych okna z podokiennikiem	m ²		
d.1.					
1.1	okno podokiennik	[1.50*1.50]*2 [0.58*1.56]	m ² m ²	4.50 0.90	
				RAZEM	5.40
2	KNR 4-01 0354-04	Demontaż skrzydła drzwiowego i ostrożne wykucie ze ściany działowej gr 12cm ościeżnicy drewnianej o powierzchni do 2 m ² - skrzydło i ościeżnica wraz z okuciami do odzysku.	szt.		
d.1.					
1.1		[1]	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
3	KNR 4-01 0816-06 uw.p.tab.	Rozebranie posadzki z klepki z oderwaniem listew lub cokołów (bez odzysku)	m ²		
d.1.					
1.1		[3.48*2.81]	m ²	9.78	
				RAZEM	9.78
4	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnej 14x14cm	szt.		
d.1.					
1.1		[1.00]	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
5	KNR AT-17 0106-01	ANALOGIA. Cięcie (oddzielenie) tynku cementowo-wapiennego od pozostałej powierzchni ścian przed skuciem pod glazurę dla zapewnienia równych krawędzi dla płytek. Grubość tynku przyjęto śr. 20mm. Cięcie wykonać na grubość tynku techniką diamentową. Wszelkie ubytki przy nacinaniu tynku należy uzupełnić zaprawą.	m ²		
d.1.					
1.1		[3.48*2+2.81*2]*0.02	m ²	0.25	
				RAZEM	0.25
6	KNR AT-26 0101-01 uwaga pod tablicą. ściany pod glazurę	Skucie tynków. Niezmurszały tynk cementowo-wapienny - Skucie z powłoką malarską na ścianach do wysokości 2.0m pod glazurę. (ościeża w oknie wyłączono z obliczowania glazurą)	m ²		
d.1.					
1.1		[3.48*2+2.81*2]*2.10-[1.04*2.10+1.45*1.28]	m ²	22.38	
				RAZEM	22.38
7	KNR 4-01 0329-02	Poszerzenie otworu drzwiowego w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.					
1.1		[0.20*2.20]	m ²	0.44	
				RAZEM	0.44
8	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² na pozostałych ścianach i na stropie	m ²		
d.1.					
1.1	ściany powyżej glazury ościeża w oknie strop	[3.48*2+2.81*2]*0.80 [1.45*2+1.45]*0.22 [3.48*2.81]	m ² m ² m ²	10.06 0.96 9.78	
				RAZEM	20.80
1.1.2		Roboty murowe			
9	KNR K-30 0106-03	Zamurowanie pod oknem wnęki gr 8cm pustakiem ceramicznym np. Porotherm 8 P+W (po demontażu grzejnika.). Połączenie ścianki z istniejącymi ścianami..	m ²		
d.1.					
1.2		[1.47*0.82]	m ²	1.21	
				RAZEM	1.21
1.1.3		Tynki ścian i stropu			
10	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa jednowarstwowa rur -piony instalacji c.o. płytami gipsowo-kartonowymi 50-01 na rusztach metalowych pojedynczych- płyta impregnowana ognioochronna GKFI gr. 12,5mm	m ²		
d.1.					
1.3		[0.10+0.30]*2.90	m ²	1.16	
				RAZEM	1.16

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1. 1.3	KNR 9-03 0105-04 naprawa tynku powyżej glazury	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym jednowarstwowe gr. 15 mm wapienne i cem.-wap. gładzone - drobne naprawy po karniszach , hakach, wspornikach , po wykutych bruzdach , uszkodzeniach , itp do 30% powierzchni ścian i stropu [poz.8*0.30]	m ² m ²	 6.24	
				RAZEM	6.24
12 d.1. 1.3	NNRNKB 202 1134-01 strop ściany powyżej glazury+oście- ża	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntująco-szczepnymi - pod gładzie gipsowe [3.48*2.81] [3.48*2+2.81*2]*0.80+[1.45*2+1.45]*0.22	m ² m ² m ²	 9.78 11.02	
				RAZEM	20.80
13 d.1. 1.3	KNR 2-02 2009-04 strop	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku [3.48*2.81]	m ² m ²	 9.78	
				RAZEM	9.78
14 d.1. 1.3	KNR AT-02 2057-01 ościeża okien- ne pozostałe	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach wypukłych <i>Profil aluminiowy do tynków, dł. 250 cm - narożnik do tynków mokrych</i> [1.45*2+1.45] [2.90]	m m m	 4.35 2.90	
				RAZEM	7.25
15 d.1. 1.3	KNR 2-02 2009-02 ściany powyżej glazury, oście- ża	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku [3.48*2+2.81*2]*0.80+[1.45*2+1.45]*0.22	m ² m ²	 11.02	
				RAZEM	11.02
1.1. 4		Roboty malarskie			
16 d.1. 1.4	NNRNKB 202 1134-02 strop ściana powyżej glazury, oście- ża	(z.VII) Gruntowanie powierzchni emulsją gruntującą - silikato- wy środek gruntujący do wnętrz, na bazie kombinacji spoiw hy- drozolu i zolu krzemionkowego [3.48*2.81] [3.48*2+2.81*2]*0.80+[1.45*2+1.45]*0.22	m ² m ² m ²	 9.78 11.02	
				RAZEM	20.80
17 d.1. 1.4	KNNR 2 1401- 05	2x Malowanie farbą silikatową o wysokiej odporności na działa- nie środków dezynfekujących. Bezrozpuszczalnikowa, bez środków zmiękcujących, Nie zawiera substancji odpowiadają- cych za powstawanie efektu fogging'u. Gęstość 1,4 - 1,6 g/cm? <i>Farba silikatowa krzemianowa wewnętrzna, biała</i> [poz.16]	m ² m ²	 20.80	
				RAZEM	20.80
1.1. 5		Oblicowanie ścian			
18 d.1. 1.5	KNR AT-26 0101-04 ściana pod gla- zurę minus drzwi minus zamuro- wana wnęka z częścią okna	Oczyszczenie podłoża ścian z resztek zapraw, po zbiciu tyn- ku pod glazurę [3.48*2+2.81*2]*2.10 -[1.0*2.10] -[1.47*2.10]	m ² m ² m ² m ²	 26.42 -2.10 -3.09	
				RAZEM	21.23
19 d.1. 1.5	KNR AT-22 0104-03	Obsadzenie listew ochronnych w okładzinach ściennych- Ką- townik stalowy ochronny ze stali nierdzewnej szczotkowanej	m		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	oddzielenie glazury od tynku	[3.48*2+2.81*2]	m	12.58	
	pozostałe	[2.10]	m	2.10	
				RAZEM	14.68
20 d.1. 1.5	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami gruntująco-szczepnymi - powierzchnie pionowe - pod kleje cementowe	m ²		
	ściany pod glazurę	[3.48*2+2.81*2]*2.10	m ²	26.42	
	minus drzwi	-[1.0*2.10]	m ²	-2.10	
	minus część okna	-[1.47*1.28]	m ²	-1.88	
				RAZEM	22.44
21 d.1. 1.5	KNR 2-02 0829-01	Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami przez wyrównanie nierówności zaprawą klejową gr do 5 mm	m ²		
	ściany pod glazurę	[poz.20]	m ²	22.44	
				RAZEM	22.44
22 d.1. 1.5	KNR AT-26 0101-09	Wzmocnienie podłoża ściany pod glazurę przez wtopienie siatki zbrojącej z włókna szklanego	m ²		
	ściany pod glazurę	[poz.20]	m ²	22.44	
				RAZEM	22.44
23 d.1. 1.5	KNR AT-22 0204-07	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; Płytką ścienna 30 x 60 cm gr. 0,8 cm wodoodporna- szara wykończenie powierzchni gładka-matowa gres podbarwiony w masie fugą ciemny szary LRV=40. Okładzina ścienna zlicowana z tynkiem	m ²		
	glazura	[poz.20]	m ²	22.44	
				RAZEM	22.44
1.1. 6		Renowacja parapetu drewnianego			
24 d.1. 1.6	kalk. warsztatu	Renowacja parapetu drewnianego 156/33/4cm - szlifowanie i 2-krotne olejowanie	szt		
		[1]	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
1.1. 7		Stolarka drzwiowa			
25 d.1. 1.7	KNR 4-01 0346-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ściankach działowych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej wapiennej dla belki nadprożowej ceramicznej	gniazd		
		[2]	gniazd	2.00	
				RAZEM	2.00
26 d.1. 1.7	KNR K-30 0107-01	Ułożenie ceramiczno-żelbetowej belki nadprożowej np. Nadproże Porotherm 11,5 w ścianie działowej gr 12cm nad otworem drzwiowym o wym 11,5x7,1x150cm	m		
		[1.50]	m	1.50	
				RAZEM	1.50
27 d.1. 1.7	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnicy regulowanej do skrzydła pojedynczego, okleina, kolor ciemny dąb(w kolorze stolarki istniejącej), gr. muru 120mm -ościeżnica regulowane wzmocniona 100x2,10 dla skrzydła " 90" <i>Ościeżnica regulowana wzmocniona , okleina do skrzydeł pojedynczych , grub. muru 120 - 140 mm</i>	m ²		
		[1.0*2.10]	m ²	2.10	
				RAZEM	2.10
28 d.1. 1.7	KNNR 2 1103-02	Montaż skrzydła drzwiowego pełnego - rama z klejonki drewna iglastego; - wypełnienie skrzydła: wkład stabilizujący lub płyta wiórowa otworowana, wzmocniona; - systemowe tuleje went., min. przekrój sumaryczny otworów 0,022m ² ; - kolor ciemny dąb (w kolorze istniejącej stolarki)	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Okucia - samozamykacz, wkładka z zamkiem, klamka standard stalowa obustronnie, od strony pomieszczenia wc blokada łazienkowa [0.9*2.05]	m ²	1.85	
				RAZEM	1.85
29 d.1. 1.7	Materiał	Dopłata w materiale za samozamykacz -oddzielny zakup [1]	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
30 d.1. 1.7	Materiał	Dopłata w materiale za klamkę standard stalowa obustronnie -oddzielny zakup [1]	szt szt	 1.00	
				RAZEM	1.00
31 d.1. 1.7	Materiał	Dopłata w materiale za wkładkę z zamkiem typu Yale -oddzielny zakup [1]	szt szt	 1.00	
				RAZEM	1.00
32 d.1. 1.7	Materiał	Dopłata w materiale za blokadę wc/łazienka -oddzielny zakup [1]	szt szt	 1.00	
				RAZEM	1.00
33 d.1. 1.7	KNNR 2 1205-07 analogia	Opaska drzwiowa maskująca ciemny dąb MDF szer. 60mm - od strony komunikacji [1.12+2.16*2]	m m	 5.44	
				RAZEM	5.44
1.1. 8		Posadzka			
34 d.1. 1.8	KNR AT-26 0101-04	Oczyszczenie podłoża posadzki po pracach rozbiórkowych [3.48*2.81]	m ² m ²	 9.78	
				RAZEM	9.78
35 d.1. 1.8	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntująco szczepnymi - powierzchnie poziome [3.48*2.81]	m ² m ²	 9.78	
				RAZEM	9.78
36 d.1. 1.8	NNRNKB 202 1132-01 1132-02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 3 cm [3.48*2.81]	m ² m ²	 9.78	
				RAZEM	9.78
37 d.1. 1.8	KNR AT-26 0101-09	Wzmocnienie podłoża przez wtopienie siatki zbrojącej z włókna szklanego [3.48*2.81]	m ² m ²	 9.78	
				RAZEM	9.78
38 d.1. 1.8	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie pod posadzkę gres [3.48*2.81]	m ² m ²	 9.78	
				RAZEM	9.78
39 d.1. 1.8	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; Płytki podłogowa 120 x 60 cm gr. 0,8 cm antypoślizgowość R11-szara wykończenie powierzchni gładka -matowa gres podbarwiony w masie, fuga ciemny szary [3.48*2.81]	m ² m ²	 9.78	
				RAZEM	9.78
1.1. 9	45310000-3	Instalacja elektryczna			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.1. 1.9	kalk. własna	Demontaż osprzętu elektrycznego, listew osłonowych , itp. - bez odzysku Przyjęto 3r-g /kpl [1]	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
41 d.1. 1.9	KNR 4-03 1134-01	Demontaż paneli LED 60x60cm w ramach - do pownego wbudowania [2]	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
42 d.1. 1.9	KNNR 5 0502- 03	Montaż paneli LED po zakończeniu prac (ROBOCIZNA) [2]	kpl. kpl.	 2.00	
				RAZEM	2.00
43 d.1. 1.9	KNNR 5 1207- 01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle [20]	m m	 20.00	
				RAZEM	20.00
44 d.1. 1.9	KNNR 5 0301- 11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym [2]	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
45 d.1. 1.9	kalk. własna	Montaż bezprzewodowej instalacji przyzywowej w pomieszczeniu WC dla niepełnosprawnych [1]	ze- staw ze- staw	 1.00	
				RAZEM	1.00
46 d.1. 1.9	KNNR 5 0502- 02	Montaż oprawy awaryjnej AW! - oprawa oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego, 3W, 420lm IP65, montaż: nt, A/T, czas pracy 1h; soczewka okrągła wąska [1]	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
47 d.1. 1.9	KNR 5-08 0402-01	Czujnik ruchu 360 stopni z funkcją czujnika obecności - montaż [1]	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
48 d.1. 1.9	KNNR 5 0502- 02	Montaż oprawy typu LED IP 44 przykręcana nad lustrem [1]	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
49 d.1. 1.9	KNNR 5 0302- 01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60mm [2]	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
50 d.1. 1.9	KNNR 5 0308- 01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 <i>Gniazdo pojedyncze 230V, IP44</i> [2]	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
51 d.1. 1.9	KNR 4-03 0307-03	Wymiana wyłącznika [1]	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
52 d.1. 1.9	KNNR 5 0205- 01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe <i>Przewód YDYżo 3x1,5mm2</i> [10]	m m	 10.00	
				RAZEM	10.00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.1. 1.9	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe <i>Przewód YDYżo 3x2,5mm²</i> [10]	m m	 10.00	
				RAZEM	10.00
54 d.1. 1.9	KNNR-W 9 1201-02	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy [4]	punkt punkt	 4.00	
				RAZEM	4.00
55 d.1. 1.9	KNNR-W 9 1201-03	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny pomiar w pomieszczeniu [4]	punkt punkt	 4.00	
				RAZEM	4.00
56 d.1. 1.9	KNNR 5 1203-01	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce [4]	szt.żył szt.żył	 4.00	
				RAZEM	4.00
57 d.1. 1.9	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia [2]	po- miar po- miar	 2.00	
				RAZEM	2.00
58 d.1. 1.9	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy) [2]	po- miar po- miar	 2.00	
				RAZEM	2.00
59 d.1. 1.9	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar) [4]	po- miar po- miar	 4.00	
				RAZEM	4.00
1.1. 10	45330000-9	Instalacja sanitarna			
60 d.1. 1.1 0	KNR 4-02 0520-04 analogia	Demontaż grzejnika [1]	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
61 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejnik ścienny płytowy C 22-60 , kompletny, z bocznym podłączeniem, z ręcznym odpowietrzeniem, zawieszami L=1 m [1]	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
62 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm + głowica termostatyczna [1]	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
63 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0427-01 analogia	Podejście do grzejnika z armaturą podłączeniową o śr.15 mm do grzejników [1]	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
64 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych Przewody wodociągowe z polipropylenu PP-R3 PN20 do wody ciepłej stabilizowane wkładką aluminową DN20	m		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		[20]	m	20.00	
				RAZEM	20.00
65 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych Przewody wodociągowe z polipropylenu PP-R3 PN16 do wody zimnej DN20 [20]	m m	 20.00	
				RAZEM	20.00
66 d.1. 1.1 0	KNR 0-34 0101-11 analogia	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Wykonanie izolacji przewodów wody ciepłej , spieniony polietylen (LDPE) w osłonie z folii ze wzmocnionego polietylenu gr. 20mm DN25 [20]	m m	 20.00	
				RAZEM	20.00
67 d.1. 1.1 0	KNR 0-34 0101-07 analogia	Wykonanie izolacji przewodów wody zimnej , spieniony polietylen (LDPE) w osłonie z folii ze wzmocnionego polietylenu gr. 13mm DN20 [20]	m m	 20.00	
				RAZEM	20.00
68 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm [2]	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
69 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm Zawór kulowy odcinający. Podłączenie gwintowane [2]	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
70 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm [1]	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
71 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm [1]	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
72 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm. Zaworki na podejściach wody [2]	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
73 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 [40]	m prób. m	 40.00	 1.00
				RAZEM	40.00
74 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych [10]	m m	 10.00	
				RAZEM	10.00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych [6]	m m	 6.00	
				RAZEM	6.00
76 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych [1]	podej. podej.	 1.00	
				RAZEM	1.00
77 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych [1]	podej. podej.	 1.00	
				RAZEM	1.00
78 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową Miska ustępowa porcelanowa, biała, dla osób z niepełnosprawnością Sedes (deska sedesowa) dla osób z niepełnosprawnością [1]	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
79 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym umywalka dla osób z niepełnosprawnością [1]	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
80 d.1. 1.1 0	KNR-W 2-15 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm dla osób z niepełnosprawnością [1]	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
81 d.1. 1.1 0	KNR 2-17 0204-01	Montaż wentylatora wywiewnego - wentylator ścienny Vw= 50m3/h dp=20Pa z regulatorem obrotów; kompletem montażowym. [1]	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
82 d.1. 1.1 0	KNR 2-02 1218-03	ANALOGIA. Montaż poręczy po obu stronach umywalki/WC na wysokości 90-100 cm, w odległości nie mniejszej niż 5 cm pomiędzy krawędzią poręczy a umywalką/WC. - poręcz łukowa - 2szt - poręcz krótka - 2 szt [4]	szt. szt.	 4.00	
				RAZEM	4.00
1.2		PIWNICA - POM. 0.5			
1.2.1		Roboty rozbiórkowe			
83 d.1. 2.1	kalk. warsztato- wa	Demontaż daszku drewnianego nad wejściem do pomieszczenia magazynu, krytego blachodachówką z naprawą rury spustowej po odcięciu odpływu wód opadowych z daszku, np za pomocą złączki naprawczej i ściany w miejscu połączenia z daszkiem. Przyjęto 8r-g/ 1 kpl daszku Materiały naprawcze przyjęto 40% wartości robocizny [1]	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
84 d.1. 2.1	KNR-W 4-01 0820-08 ościeża w drzwiach murki	Rozebranie okładziny ściennej - rozbiórka okładziny z płytek klinkierowych na murkach - przyjęto częściowy odzysk płytek do uzupełnienia ściany po zamurowaniu [0.17*2+1.15] [1.42*0.33+1.06*1.42*2+0.33*1.02+1.02*1.06*2]	m ² m ² m ²	 1.49 5.98	
				RAZEM	7.47

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85 d.1. 2.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie murków [1.42*1.06*0.33+1.02*1.02*0.33]	m ³ m ³	 0.84	
				RAZEM	0.84
86 d.1. 2.1	KNR 4-01 0354-04	Demontaż skrzydła drzwiowego i wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² [1]	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
87 d.1. 2.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka schodów betonowych schody na zew. [0.94*0.27*0.17*2] wejścia [0.94*0.27*0.17*2] schody wewn pomieszczenia	m ³ m ³ m ³	 0.09 0.09	
				RAZEM	0.18
88 d.1. 2.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm posadzka na zew. [0.85*1.96+0.96*0.18]*0.15	m ³ m ³	 0.28	
				RAZEM	0.28
89 d.1. 2.1	KNR-W 4-01 0331-02	Rozebranie zamurowanego istniejącego otworu drzwiowego gr 9cm . na zaprawie cementowo-wapiennej o wym. 90x205 dla skrzydła drzwiowego 80x200 [1.0*2.0]	m ² m ²	 2.00	
				RAZEM	2.00
90 d.1. 2.1	KNR AT-26 0101-01	Skucie zwietrzałych i zmurszałych tynków 30% [3.37+3.19]*2*3.0*0.30	m ² m ²	 11.81	
				RAZEM	11.81
91 d.1. 2.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnej 14x14cm [1.00]	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
1.2. 2		Roboty murowe			
92 d.1. 2.2	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami ceramicznymi <i>Cegła ceramiczna pełna o wym. 25x12x6,5 cm kl. 15</i> [0.96*1.25*0.37]	m ³ m ³	 0.44	
				RAZEM	0.44
1.2. 3		Tynki stropu i ścian			
93 d.1. 2.3	KNR 9-03 0105-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym jednowarstwowe gr. 15 mm wapienne i cem.-wap. zatarte ściana zamurowana [1.15*0.96*2] uzupełnienie [poz.90] tynków skutych naprawa tynków po hakachnaprawa uszkodzonych tynków 30% , [[poz.90/0.50]+[3.37*3.19]]*0.30	m ² m ² m ² m ²	 2.21 11.81 10.31	
				RAZEM	24.33
94 d.1. 2.3	KNR K-03 0501-10	Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych murowanych - kratka wentylacyjna <i>Kratka wentylacyjna z blachy stalowej lakierowana 14x14 cm, bez żaluzji</i> [1.00]	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2. 4		Roboty malarskie			
95 d.1. 2.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntująco-szczepnymi	m ²		
	strop	[3.37*3.19]	m ²	10.75	
	ściany	[3.37+3.19]*2*2.70	m ²	35.42	
	minus drzwi	-0.80*2.0	m ²	-1.60	
				RAZEM	44.57
96 d.1. 2.4	KNNR 2 1401- 05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną białą dwukrotnie bez gruntowania, <i>Farba emulsyjna akrylowa, nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych, biała</i> [poz.95]	m ²		
			m ²	44.57	
				RAZEM	44.57
1.2. 5		Stolarka okienna i drzwiowa			
97 d.1. 2.5	KNNR 2 1102- 01	Okno uchylne, kolor brązowy , szklenie pakietem 3-szybowym 4/16/4/16/4 z ciepłą ramką dystansową współczynnik przenikania okna Uw = < 0,9 (W/m2K), okucia obwiedniowe, okno 90x 90cm 0.9*0.9	m ²		
			m ²	0.81	
				RAZEM	0.81
98 d.1. 2.5	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwi- nięciu do 25 cm - podokiennik zew.	m ²		
		[0.94*0.25]	m ²	0.24	
				RAZEM	0.24
99 d.1. 2.5	KSNR 2 1003- 05	Analogia.Montaż drzwi drewnianych wewnętrznych (drzwi z demontażu z pokoju biurowego wraz z okuciami) (ROBOCIZNA,. WYCIĄG) [0.80*2.00]	m ²		
			m ²	1.60	
				RAZEM	1.60
1.2. 6		Posadzki			
100 d.1. 2.6	KNR 2-02 1102-01 1102- 03	Warstwy wyrównawcze starego podłoża z betonu B15 grubości 50 mm zatarte <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)</i> [3.37*3.19]	m ²		
			m ²	10.75	
				RAZEM	10.75
101 d.1. 2.6	KNR 19-01 0610-01	ANALOGIA. Izolacje przeciwwilgociowe poziome z folii PE szerokiej na sucho z wywinięciem na ściany 20cm <i>Folia polietylenowa izolacyjna, grub. 0,5 mm</i> [3.37*3.19]*1.20	m ²		
			m ²	12.90	
				RAZEM	12.90
102 d.1. 2.6	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa <i>Styropian twardy EPS100-038 gr. 18 cm</i> [3.37*3.19]	m ²		
			m ²	10.75	
				RAZEM	10.75
103 d.1. 2.6	KNR 19-01 0610-01	ANALOGIA. Paroizolacja ułożona na styropianie z wywinięciem 5 cm na ściany <i>Folia polietylenowa paroizolacyjna</i> [3.37*3.19]*1.05	m ²		
			m ²	11.29	
				RAZEM	11.29
104 d.1. 2.6	KNR 2-02 1102-01 1102- 03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro [poz.102]	m ²		
			m ²	10.75	
				RAZEM	10.75
105 d.1. 2.6	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntująco szczepnymi - powierzchnie poziome [poz.104]	m ²		
			m ²	10.75	
				RAZEM	10.75
106 d.1. 2.6	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - gres szary techniczny lub kolor uzgodniony z inwestorem	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		[poz.104]	m ²	10.75	
				RAZEM	10.75
107 d.1. 2.6	KNR 4-01 0336-01	Bruzdowanie w ścianach murowanych na zaprawie cementowo-wapiennej pod cokolik	m		
		[3.37*2+3.19*2]-0.80	m	12.32	
				RAZEM	12.32
108 d.1. 2.6	KNR 0-12 1119-02	Cokoliki, z płytek wysokości cokolika równej 10 cm .zlicowany ze ścianą.	m		
		[3.37*2+3.19*2]-0.80	m	12.32	
				RAZEM	12.32
1.2. 7		Roboty ziemne, opaska , uzupełnienie płytek klinkierowych na cokole			
109 d.1. 2.7	KNR 2-02 1101-07	Wyrównianie piaskiem z zagęszczeniem po robotach rozbiórkowych	m ³		
	pod uzupełnienie opaski	[0.17*0.12*1.20*2]	m ³	0.05	
		[0.85*1.96+0.96*0.18]*0.39	m ³	0.72	
				RAZEM	0.77
110 d.1. 2.7	KNR 2-31 23102-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce piaskowej o grubości 5 cm	m ²		
		Kostka betonowa z odzysku	m ²	1.64	
		[0.72*2.28]			
				RAZEM	1.64
111 d.1. 2.7	KNR 2-02 0921-01 z.sz. 5.6. 9911	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12 cm ścian Licowanie powierzchni do 10 m2. - uzupełnienie na cokole po przebudowie wejścia	m ²		
		Płytki z odzysku	m ²	2.04	
		[1.42*0.33*2+1.15*0.96]			
				RAZEM	2.04
1.3		Usuwanie zmieszanych odpadów poremontowych			
112 d.1. 3	kalk. własna	Kontener poj. 5m3	kontener		
		[1]	kontener	1.00	
				RAZEM	1.00